



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SOLEDADE DE MINAS -

CNPJ: 18.188.235/0001-14

RUA PROF. ROSINA MAGALHÃES FERREIRA, nº 134  
CEP: 37478-000 – SOLEDADE DE MINAS –MG  
e mail: licitacao@soledadedeminas.mg.gov.br

## **Ata da sessão pública – Processo Licitatório nº 52/2024, Chamamento Público nº 03/2024, Edital nº 21/2024, Dispensa nº 27/2024.**

Aos 4 dias do mês de julho do ano de 2024, as 14 horas, no Edifício sede da Prefeitura Municipal de Soledade de Minas, reuniu a Comissão Permanente de Licitação, nomeada através da Portaria Municipal nº 31/2024, a fim de analisar a documentação do Processo Licitatório nº 52/2024, Chamamento Público nº 03/2024, Edital nº 21/2024, Dispensa nº 27/2024. Apresentaram para participação as seguintes Empresas: ALTHO EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA, CNPJ: 02.700.079/0001-99, COM SEDE RUA FELIPE DOS SANTOS, Nº 825, SALA 204, BAIRRO: SANTO AGOSTINHO, NA CIDADE DE BELO HORIZONTE – MG e MM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, CNPJ: 29.496.214/0001-82, COM SEDE NA AVENIDA PADRE LOURENÇO , Nº 2520, BAIRRO: NOSSA SENHORA DE FÁTIMA, NA CIDADE DE ITAJUBÁ – MG. Após análise da documentação foi constatado o seguinte: a empresa ALTHO EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA, após verificação da documentação foi considerada HABILITADA, pois atendeu as exigências editalícias. A empresa MM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, após verificação da documentação, constatou-se o seguinte: De conformidade com o item 5 do Edital, deixou de apresentar os seguintes documentos: “b) Apresentação de atestado único e/ou certidão expedida por pessoa jurídica de direito público ou privado em nome do responsável técnico ou da empresa, devidamente registrado nas entidades profissionais competentes, que demonstre a execução de trabalho similar ao futuro empreendimento, quanto às suas características técnicas, prazos, e quantidades, destinadas à comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível ao objeto deste CHAMAMENTO. Entende-se por “trabalhos similares” a construção de empreendimentos habitacionais”. Com relação a letra: “d) Comprovante de conformidade com o PROGRAMA BRASILEIRO DA QUALIDADE E PRODUTIVIDADE NO HABITAT (PBQP - H), junto ao SNH do MCID, para fins de pontuação”, APRESENTOU SEM CONSTAR O OBJETO “HABITACIONAL. Seguindo letra: “f) Declaração de número de unidades produzidas no âmbito da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL ou COHAB no âmbito do Programa de habitação de interesse social, para fins de pontuação. Tal declaração será de responsabilidade da empresa proponente sujeita a confirmação no sistema da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. A declaração poderá ser em nome da empresa proponente ou do seu profissional



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SOLEDADE DE MINAS -

CNPJ: 18.188.235/0001-14

RUA PROF. ROSINA MAGALHÃES FERREIRA, nº 134  
CEP: 37478-000 – SOLEDADE DE MINAS –MG  
e mail: licitacao@soledadedeminas.mg.gov.br

responsável, que deverá ser acompanhada de ART-CREA (Anotação de Responsabilidade Técnica) ou CAT-CREA (Certidão de Acervo Técnico) em nome do profissional a ser responsável pela execução do empreendimento”, NÃO APRESENTOU DECLARAÇÃO DO NUMERO DE UNIDADES PRODUZIDAS NO ÂMBITO DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Diante do acima exposto conforme preceitua o item “6.5. É condição básica para a classificação a apresentação da documentação completa prevista no item 5” a empresa MM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, foi considerada INABILITADA. Salientamos que a documentação do balanço patrimonial foi analisada pelo contador do Município OMAR SALIM SARKIS e a documentação de Engenharia foi conferida pelo Engenheiro responsável do Município JOÃO PEDRO BRANDÃO MATIAS LEMOS. Dando seguimento ao certame, será dado o prazo de 3 dias uteis para abertura de recursos (de 05 a 09/07/2024) e contra razões de (10 a 12/07/2024). Sem mais para o presente foi lavrada a presente ata, as 16 horas do dia 04/07/2024.

A comissão Permanente de Licitação  
JULIANDERSON CLARET TOBIAS

KELLY GIOVANA OWSIANY ROCHA

SIDNEY MATUCK ARRUDA

ELAINE PINTO COSTA

MONIQUE ARRUDA MURAD

ALTHO EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 02.700.079/0001-99

MM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 29.496.214/0001-82

JOÃO PEDRO BRANDÃO MATIAS LEMOS

ENGENHEIRO – CREA – MG 25.349-5/D

OMAR SALIM SARKIS

CONTADOR – CRC 56.679



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE SOLEDADE DE MINAS -**

CNPJ: 18.188.235/0001-14

RUA PROF. ROSINA MAGALHÃES FERREIRA, nº 134

CEP: 37478-000 – SOLEDADE DE MINAS –MG

e mail: [licitacao@soledadedeminas.mg.gov.br](mailto:licitacao@soledadedeminas.mg.gov.br)